



**OLTRE 140 PARCHEGGI  
NELLE AREE DEL VECCHIO SCALO  
MERCÌ DELLE FERROVIE**

Che nelle zone adiacenti alla stazione di Sarzana fosse necessario individuare nuovi spazi di sosta è questione alla quale l'amministrazione comunale stava lavorando da tempo. E infatti l'accordo siglato con le Ferrovie per la realizzazione di un parcheggio di ben 142 posti auto va proprio in questo senso. Verranno infatti realizzati nelle aree del vecchio scalo merci i parcheggi che renderanno di certo più agevole per molti pendolari lasciare in sosta la propria auto per recarsi al lavoro. "Abbiamo deciso di accogliere la proposta della Metropark - spiega l'assessore all'urbanistica Gino Ambrosini - di realizzare una vasta area di parcheggio proprio per venire incontro a quanti utilizzano il treno per spostarsi e devono

lasciare la propria auto in sosta nei pressi della stazione. Il parcheggio a pagamento sarà gestito direttamente dalle Ferrovie che hanno già pensato a proporre tariffe agevolate". Ma il nuovo parcheggio servirà anche al centro storico visto che di fatto le aree del vecchio scalo merci non si trovano poi così lontane. L'intervento è infatti di indubbia utilità sia dal punto di vista della razionalizzazione della sosta che della "ristrutturazione" della circolazione veicolare che delle aree pedonali attualmente funzionanti su piazza Jurgens. Qui infatti verrà ampliato il marciapiede antistante la stazione con la sistemazione della nuova fermata bus. Inoltre sono previsti una serie di spazi per la messa in sicurezza dei pedoni che frequentano l'intera area.

TRAFFICO / I veicoli non autorizzati saranno fotografati e sanzionati

**VARCHI ELETTRONICI PER  
CONTROLLARE L'ACCESSO ALLA ZTL**

Al semaforo di Battirello un dispositivo controllerà chi passa con il rosso



Telecamere al posto dei vigili per garantire i controlli e tutelare i cittadini del centro storico. A breve l'amministrazione comunale di Sarzana darà il via alla messa in posa del sistema dei varchi telematici, vale a dire all'installazione di congegni telematici che monitoreranno l'ingresso delle zone a traffico limitato. Il primo varco telematico sarà installato in piazza San Giorgio angolo via Gramsci (nella foto), cioè all'ingresso della ZTL, e visto che sarà collegato ad un computer centrale sistemato al comando di polizia municipale potrà, 24 ore su 24, monitorare gli accessi dei veicoli non autorizzati. Infatti non appena un veicolo sprovvisto di pass supererà l'accesso alla zona a traffico limitato l'apparecchiatura elettronica scatterà una foto alla targa e in conseguenza verrà elevata la contravvenzione. Nel 2005 verrà attivato anche il varco di Porta Romana e nel 2006 quello in via Torrione San Francesco. Tutto il

sistema che, come detto verrà sistemato nel giro di poco tempo costerà al Comune 235mila euro ed andrà a regime solo dopo un'iniziale fase di sperimentazione. Ma le novità che mirano innanzitutto al rispetto delle norme sulla sicurezza stradale non sono tutte qui. Al semaforo di Battirello (nella foto), lungo la Variante Aurelia, verrà infatti sistemato un altro dispositivo di controllo detto "FTR". In questo caso servirà per "pizzicare" quegli automobilisti indisciplinati che passano con il semaforo rosso. Ovviamente la procedura di contestazione di violazione al codice della strada è la stessa: foto e conseguente sanzione. In questo caso l'apparecchio elettronico costerà al Comune 14mila euro e, alla stregua dei cosiddetti vigili telematici del centro storico servirà a garantire maggiori controlli per tutelare la sicurezza dei cittadini e il rispetto delle norme.

EDILIZIA AGEVOLATA/Via libera a nuovi alloggi. A Sarzanello quasi terminato l'intervento dell'Arte

**OK DEL COMUNE ALLE NUOVE CASE A CAMONESTO**

Mentre a breve partirà la consegna del 108 appartamenti realizzati in regime di edilizia residenziale pubblica agevolata in località Olmo (nei mesi scorsi il progetto è stato anche esposto all'Istituto Nazionale Urbanistica nei convegni di Genova e Venezia) vanno avanti gli altri interventi previsti sul territorio comunale che, di certo, rappresentano una boccata d'ossigeno per l'emergenza casa a Sarzana e dintorni.

“  
in corso di attuazione  
nuove costruzioni a  
Nerchia

Sono infatti in corso di attuazione nuovi interventi di edilizia residenziale pubblica in località Nerchia, dove è prevista la realizzazione di altri 60 alloggi, e nella zona di Camponesto. In questo ultimo caso infatti è già stato adottato il piano particolareggiato che prevede la costruzione di altre 30 case. Infine sono nella fase di conclusione anche i 24 appartamenti costruiti dall'Arte, ex Iacp, nella frazione di Sarzanello

che saranno assegnati, in affitto permanente a famiglie che rispondono ai requisiti di legge previsti per la concessione di alloggi popolari. Non solo sempre a Sarzanello gli uffici hanno predisposto gli atti per realizzare altre dieci abitazioni da destinare sempre all'affitto. "I vari interventi - spiega l'assessore all'urbanistica Gino Ambrosini - oltre a rispondere alle richieste del mercato immobiliare ci hanno fornito l'opportunità di pensare interventi di riqualificazione dei quartieri dove i vari alloggi sono stati realizzati".

**Crociata, un sottopasso  
per collegare la stazione  
con via Marina**



L'obiettivo è quello di garantire non solo l'accesso alla ferrovia ma anche e soprattutto quello di favorire i collegamenti tra il quartiere di Crociata e il centro storico evitando disagi per i pedoni e per gli automobilisti. Su sollecitazione dell'amministrazione comunale di

Sarzana infatti le ferrovie, in base al progetto presentato a suo tempo tutt'ora in corso di esecuzione, provvederanno alla realizzazione del collegamento tra la stazione ferroviaria e via Marina, garantendo anche la fruizione della struttura da parte dei disabili visto che gli interventi sono stati pensati proprio per l'abbattimento delle barriere architettoniche. L'intervento è interamente a carico delle ferrovie mentre il comune di Sarzana dovrà occuparsi di garantire la sicurezza soprattutto nelle ore notturne quando il sottopasso verrà chiuso. Collegato a questo intervento è anche l'abbattimento del muro di cinta del parco ferroviario con la creazione di circa 20-25 posti auto pubblici.



**Giardinia**  
centro verde  
GIOVANNELLI  
www.centroverdegiovannelli.it

MASSA - Via Massa Avenza 55  
Tel. 0585 250318

S. STEFANO M. - Via Volta 1  
Tel. 0187 633262