

Via Muccini / Previsti una torre, una piazza coperta e un parcheggio da 600 posti

Bottiglioni: "Andiamo verso una città nuova"

A breve verrà presentato il piano redatto dall'architetto Mario Botta



VERRÀ presentato a breve il progetto di variante al piano particolareggiato di via Muccini al quale, come noto, sta lavorando il grande architetto ticinese, Mario Botta. E in attesa che vengano elaborate le ultime carte della "città nuova", vale a dire di quella parte del territorio che, trovandosi immediatamente a ridosso del casello autostradale, è il biglietto da visita di Sarzana, l'assessore all'urbanistica, Roberto Bottiglioni, spiega le motivazioni e gli obiettivi del piano. "Chi raggiunge la nostra città -scrive Bottiglioni- provenendo dall'autostrada o dovendo comunque percorrere Via Muccini, si trova di fronte ad un assetto urbanistico privo di identità, se non forse quella che distingue un po' tutte le periferie: una serie di edifici, senza particolari pregi architettonici e senza una finalità che li tenga insieme e li giustifichi. Oltrepassato il cavalcavia sulla variante Cisa, e giunti quindi alle porte di Sarzana-città, accanto ai soliti edifici, rinveniamo fabbricati fatiscenti ed abbandonati o addirittura ruderi che occupano superfici estese. Ebbene, è proprio questa la parte della città che, immediatamente a ridosso del centro storico e con al suo interno riferimenti logistici essenziali (quali la stazione degli autobus e quella della ferroviaria) e spazi culturali di rilievo (nel vecchio mercato ortofrutticolo), ha la necessità di caratterizzarsi ed assumere una forte identità sia architettonica che funzionale in modo da poter pienamente svolgere un ruolo nuovo, strategico e vitale per Sarzana: divenire, insomma, città nuova. La forte crescita di Sarzana negli ultimi anni, sempre più meta ambita ed apprezzata da turisti e visitatori ha finito per

sottoporre il centro cittadino, almeno in alcuni periodi dell'anno, ad un autentico assedio. Ecco perché occorre creare le condizioni perché il centro continui ad essere vissuto e percepito come un piacevole riferimento culturale, commerciale e turistico, intervenendo però su quei punti deboli che creano disagi per i residenti. In quest'ottica gli edifici residenziali che sorgeranno lungo via Muccini dovranno essere capaci di intercettare quanti hanno il desiderio di vivere a Sarzana, proponendo loro la suggestione di abitare in un quartiere residenziale a due passi dal centro. Inoltre la previsione di piazza Terzi coperta (con gli edifici che le faranno da cornice) dovrà favorire ulteriori forme di aggregazione prevalentemente culturali, così come la realizzazione della torre nelle immediate vicinanze dovrà costituire il segno forte e distintivo della nuova Sarzana. Ma non solo. Uno degli obiettivi principali che il nostro piano si pone è quello di ripensare la viabilità tra le Varianti e la città collegandole tra loro con percorsi inediti. La viabilità che verrà prospettata consentirà di poter raggiungere il Centro dalle Varianti e viceversa, direttamente e senza alcun ostacolo. Si pensi che nel nodo intermodale previsto nel cuore della 'città nuova' verrà realizzato un parcheggio interrato per 600 posti auto, collocato proprio al di sotto della stazione degli autobus ridisegnata anch'essa dal grande architetto. Inoltre un percorso pedonale coperto collegherà la stazione degli autobus con la stazione ferroviaria e favorirà il raggiungimento a piedi del centro storico costituendo le premesse per la sua intera pedonalizzazione".

Successo della rassegna on-line

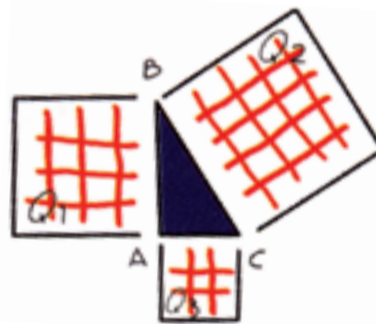
Tutte le notizie del giorno su www.valdimagranews.it



Continua ad essere apprezzato e soprattutto "navigato" il sito dedicato ai giornali messo a disposizione per tutti gli affezionati del web dal Comune di Sarzana.

Conclusa la fase sperimentale del 2007 e apportati alcuni ritocchi per rendere ancora più semplice la consultazione delle notizie il sito www.valdimagranews.it continua ad essere visitato fin dalle prime ore del mattino dato che, in pochi attimi, è possibile avere visione delle notizie del giorno (lo scorso anno i contatti sono stati 60mila).

Sul sito infatti che raccoglie le notizie/informazioni dell'intera Val di Magra, a cura dell'ufficio stampa e dell'ufficio segreteria, si possono tranquillamente leggere le notizie pubblicate il giorno stesso sui quotidiani locali.



Soluzione Casa **OUTLET** DELLA CASA

VENDITA DI MATERIALI PER LA CASA
provenienti da
STOCK - FALLIMENTI
e da **CHIUSURE ATTIVITÀ**



Via Muccini, 60/62 - 19038 - SARZANA (SP)
Fax 0187 631038 - Cell. 393 5446052

